



Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1
Szkoła Podstawowa nr 3
im. Dzieci Powstania Warszawskiego
Przedszkole nr 281 „Stokrotka”



ul. Gościńiec 53 00-704 Warszawa tel./fax : 0 22 841 43 26, e-mail: zsp1@edu.um.warszawa.pl

REGULAMIN KONKURSU OFERT
na najem lokalu użytkowego - kuchennego
w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia
w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 w Warszawie

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Podmiot ogłaszający konkurs: Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 im. Dzieci Powstania Warszawskiego, ul. Gościńiec 53, 00-704 Warszawa.
2. Do niniejszego konkursu ofert nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 2.

Przedmiot konkursu

1. Przedmiotem konkursu ofert jest najem lokalu użytkowego – kuchennego w celu prowadzenia organizacji zbiorowego żywienia.
2. Celem konkursu jest wyłonienie podmiotu, zwanego Najemcą, z którym zostanie zawarta umowa na najem w/w pomieszczeń, z przeznaczeniem na prowadzenie organizacji zbiorowego żywienia w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 w Warszawie.
3. Najemca podejmie działalność, która będzie polegała na prowadzeniu sprzedaży śniadań, obiadów i podwieczorków dla dzieci z oddziałów przedszkolnych oraz obiadów dla uczniów z klas I-VIII, przygotowywanych na miejscu w kuchni szkolnej.



§ 3.

Warunki udziału

Ofertę w konkursie mogą składać oferenci, którzy posiadają doświadczenie w prowadzeniu organizacji zbiorowego żywienia.

§ 4.

Zasady konkursu

Podstawą do wzięcia udziału w konkursie jest złożenie w terminie kompletnej, podpisanej oferty.

1. Oferty na najem lokalu użytkowego i organizację punktu zbiorowego żywienia należy składać do Sekretariatu Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Warszawie, ul. Gościńiec 53, 00-704 Warszawa **do dnia 30 listopada 2021 r. do godz. 15.00.** Oferty, które wpłyną po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
2. Procedura konkursu:
 - 1) Otwarcie kopert odbędzie się w dniu **30 listopada 2021 r. o godz. 17.00** w czytelnicy na parterze. Otwarcie kopert jest jawne.
 - 2) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana w dniu **03 grudnia 2021 r. o godz. 15.00.**
3. Konkurs będzie ważny, jeżeli wpłynę co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
4. Złożenie ofert rozpatrzy i oceni Komisja Konkursowa powołana przez Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w składzie :
 - 1) Przewodniczący: kierownik gospodarczy
 - 2) członkowie: 2 przedstawiciele Rady Rodziców, przedstawiciel Rady Pedagogicznej, kierownik stołówki



5. Komisja konkursowa przy rozpatrywaniu ofert weźmie pod uwagę:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena brutto za posiłki	30%	30 pkt.- za najniższą cenę, punktacja kolejnych ofert - odpowiednio niższa
2.	Cena netto za wynajem	25%	25 pkt.
3.	Oferta	45%	<p>20 pkt. - propozycja diet eliminacyjnych (np. wegetariańskiej, bezmlecznej, bezglutenowej, bezlaktozowa, refluksowa dostosowanie menu do wyznania uczniów - np. nie podawanie wieprzowiny na prośbę rodziców, dania postne).</p> <p>3 pkt. - zagwarantowanie wyżywienia – cateringu dla uczniów w momencie wystąpienia wszelkiego rodzaju awarii na terenie placówki.</p> <p>3 pkt. - zapewnienie możliwości dokładki - przynajmniej zupy i surówki.</p> <p>3 pkt. - zapewnienie możliwości wyboru mniejszych porcji - przynajmniej w klasach 0-3.</p> <p>3 pkt. - zaproponowany sposób rozliczania wydawanych posiłków - z preferowaną możliwością odwołania obiadu danego dnia do godz. 9.00.</p> <p>3 pkt.- przedstawienie metodyki ograniczenia użycia tłuszczu przy przygotowywaniu posiłków i wykazanie</p>



				<p>jej stosowania w tym posiadanie do dyspozycji sprzętu pozwalającego na przygotowanie posiłków z ograniczonym dodatkiem tłuszczu (np. piec konwekcyjno-parowy).</p> <p>2 pkt.- zapewnienie przy niektórych posiłkach możliwości wyboru, np. szwedzkiego stołu lub wyboru surówek.</p> <p>2 pkt.- akceptacja przeprowadzania ankiet dotyczących zadowolenia z serwowanych posiłków.</p> <p>2 pkt. - przedstawienie propozycji podawania warzyw i owoców do każdego posiłku, ale tak, by w miarę możliwości nie były wmieszane w potrawę.</p> <p>2 pkt. - dodatkowe usługi wsparcia statutowego placówki, np.: organizacja zajęć dla dzieci o zdrowym żywieniu, rabat 50% na usługi cateringowe zamawiane przez szkołę, propozycja akcji promujących zdrowe jedzenie, akcji tematycznych i inne.</p> <p>2 pkt. - posiadanie udokumentowanej sieci dostawców produktów: mięsnych, nabiałowych, roślinnych, zbożowych, z których przygotowuje posiłki.</p>
--	--	--	--	--

6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełni wymagania określone w § 4 punkcie 5 i uzyska w drodze głosowania większość głosów członków Komisji konkursowej.
7. W przypadku uzyskania przez ofertę takiej samej liczby głosów, wyboru dokonają przedstawiciele Rady Rodziców.
8. W sytuacji niepodpisania umowy przez wybranego oferenta, zostanie wybrana kolejna oferta.



Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1
Szkoła Podstawowa nr 3
im. Dzieci Powstania Warszawskiego
Przedszkole nr 281 „Stokrotka”



ul. Gościńiec 53 00-704 Warszawa tel./fax : 0 22 841 43 26, e-mail: zsp1@edu.um.warszawa.pl

§ 5.

Umowa najmu

1. Warunki wynajmu lokalu szczegółowo reguluje umowa najmu zawarta pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa, zwanym „Wynajmującym”, reprezentowanym przez Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Warszawie, a wybranym w konkursie oferentem, zwanym Najemcą. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do Zaproszenia do składania ofert.
2. Wynajmujący przekaze Najemcy lokal wraz wyposażeniem po podpisaniu umowy najmu.

§ 6.

Postanowienia końcowe

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.